Protokoll fört vid ordinarie Årsstämma i Norra Torsgårdens Samfällighetsförening

torsdagen den 26 mars 2020 på Farmor Idas Bistro, Vellingeblomman

Styrelsens sittande ordförande Lena Persson hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad. Hon förklarade att styrelsen valt att hålla stämman trots rådande omständigheter med Coronavirus för att vi i Samfälligheten skall kunna fastställa debiteringslängd och fakturera ut årets avgifter för att kunna fortsätta arbetet med underhåll och skötsel av våra anläggningar.

1. Val av ordförande för stämman
Till mötesordförande valdes Lena Persson.

2. Val av sekreterare
Till sekreterare valdes Marita Holmgren.

3. Val av två justeringsmän
Till justeringsmän valdes Kenneth Lundström, Baldersgången 5 och Frida Jantell, Lokegången 42.

4. Kallelsen till årsmötet
Kallelsen till årsmötet har blivit korrekt utlyst.

5. Styrelsens och revisorernas berättelser
Styrelseledamot Patrik Ericsson läste upp förvaltningsberättelsen för 2019.
Kassör Louise Hydén läste upp årets revisionsberättelse samt redogjorde för bokslutet 2019.
Även budget för 2020 presenterades.

6. Ansvarsfrihet för styrelsen
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2019 av årsstämman.

7. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
Styrelsen har i år inga framställningar och det hade inte heller kommit in några motioner inom utsatt tid från medlemmarna.

8. Ersättning till styrelsen och revisorerna
Följande förslag på arvoden till styrelsen under 2020 föreslogs och godkändes:

Ordförande	800 kronor
Kassör	600 kronor
Sekreterare	300 kronor
Barmarksansvarig 1	500 kronor
Barmarksansvarig 2	500 kronor
Garageansvarig	500 kronor

Övriga ledamöter erhåller inga arvoden.

9. Förslag till debiteringslängd 2020
Debiteringslängd för 2020, vilken presenterades i kallelsen, godkändes av stämman, enligt nedan.
Vi har fått ett större grönytebidrag från kommunen och fortsätter vårt arbete med att underlätta skötseln av våra grönytor. Därför ser vi möjlighet att sänka avgiften för anläggning I med fyrahundra (400) kronor och istället höja avgiften för anläggning II med samma belopp, då vi behöver samla ihop kapital för bl.a. framtida asfaltering av parkeringsytor. Den totala avgiften för medlemmar som ingår i både anläggning I och II blir alltså oförändrad.

9. Förslag till debiteringslängd 2020 forts.

Anläggning I (samtliga)	1.500 kronor
Anläggning II (radgarage)	700 kronor
Anläggning III (vattenledningar under radhus)	150 kronor

Förfallodag för betalning av medlemsavgift är 31 maj.

10. Val av styrelse och styrelseordförande

Ordinarie ledamöter som sitter kvar på ett (1) år till:
Kenny Malm
Louise Hydén
Marita Holmgren
Patrik Ericsson
Torbjörn Bengtsson

Valberedningens förslag på ordinarie ledamöter för en mandatperiod på två (2) år:

Andreas Larking	omval
Lena Persson	omval
Mikael Nilsson	omval
Rickard Hylén	nyval
Tomas Eliasson	omval

Valberedningens förslag på suppleanter för en mandatperiod på ett (1) år:

Pia Houghton	nyval
Tim Andersson	omval

Valberedningens förslag godkändes och styrelsens sammansättning för 2020 blir följande:

Ordinarie ledamöter och deras mandatperiod:

Andreas Larking	2 år
Kenny Malm	1 år kvar
Lena Persson	2 år
Louise Hydén	1 år kvar
Marita Holmgren	1 år kvar
Mikael Nilsson	2 år
Patrik Ericsson	1 år kvar
Rickard Hylén	2 år
Tomas Eliasson	2 år
Torbjörn Bengtsson	1 år kvar

Suppleanter för en mandatperiod på ett (1) år:
Pia Houghton
Tim Andersson

11. Val av revisorer
Till revisorer omvaldes Åsa Tengzelius och Jonas Prag.

12. Utseende av valberedning
Jörgen Rosvall, Bragegången 2 och Anders Larsson, Lokegången 30 fick förnyat förtroende för kommande år.

13. Övriga frågor
Dagens parkeringssituation diskuterades och bristen på parkeringsmöjligheter för gäster påtalades. Detta är en ständigt återkommande fråga och styrelsen fortsätter att söka lösning på problemet. Körning med bilar inne på området i alldeles för hög hastighet diskuterades också.

14. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
Protokollet från årsstämman finns tillgängligt hos ordförande Lena Persson, Askgången 6, (kopia) samt hos Marita Holmgren, Idunsgången 26 (original). Protokollet finns också tillgängligt på samfällighetens hemsida www.torsgarden.info.

Ordförande tackade för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet



Marita Holmgren

Mötesordförande



Lena Persson

Justeras:



Kenneth Lundström

Justeras:



Frida Jantell