Norra Torsgårdens Samfällighet **2021-03-11**



Bilaga 5

Box 75
235 01 Vellinge

Inkomna motioner 2020

Styrelsen har under året 2020 tagit emot 1 motion.
Nedan ser ni frågan följt av svar från Styrelsen.

Fråga:

Hej Styrelsen

Vill på detta vis be styrelsen att på årsmötet ompröva det beslut som togs på föregående årsmöte angående boendeparkering dvs att alla fick varsin p-plats.

Som jag ser det har detta beslut inte medfört en positiv förändring när det gäller parkeringsfrågan utan tvärtom gjort det mycket svårare att hitta parkering för våra besökande och andra som har ärende till området.

Detta har också inneburit att många nu parkerar på gångarna inom området

Numera är hela Torsgatan belamrad med bilar medan det finns många lediga p-platser på parkeringarna men dessa är reserverade till boende som av någon anledning inte behöver platsen just då.

Det är inte bara tillgängligheten på p-platser jag reagerar mot utan även det faktum att risken för olyckor har ökat då det är mycket skymd sikt pga alla de bilar som stå parkerade längs gatan.

Det går nu inte heller längre med mötande trafik på gatan då ena sidan har blivit p-plats.

Mitt förslag är att vi återgår till den ordning som rådde tidigare dvs att det inte finns p-platser knutna till de boende utan att fri parkering råder på parkeringarna. Är det så att det någon gång mot förmodan inte finns plats på parkeringen så är det väl inte hela världen ifall man får parkera på gatan men den kommer säkert inte att vara belamrad som idag.

Ber styrelsen ta upp detta på årsmötet.

Mvh

Mats Ekberg

Norra Torsgårdens Samfällighet



Box 75
235 01 Vellinge

Styrelsens svar:

Enligt de köpekontrakt som skrevs när området byggdes står det att alla hushåll i anläggning 2 ska ha tillgång till 1 garageplats och 1 parkeringsplats. Detta kunde på den tiden så klart följas utan att platserna var uppmarkerade, eftersom de flesta hushåll endast hade 1 bil.
Idag har vi en hel annan situation då varje hushåll har flera bilar och andra fordon såsom motorcyklar och firmabilar/arbetsbilar.

För att kunna efterleva att alla hushåll ska ha tillgång till 1 P-plats beslutades på en årsstämma att märka upp platserna.

Det finns några som inte använder sin plats dagligen, utan bara då och då, vilket så klart känns onödigt för någon granne som har behov av flera platser.
De som inte har behov av sin P-plats kan låna eller hyra ut sin plats till någon granne som bättre behöver den. Om man bara behöver sin plats någon gång då och då kan man ju komma överens med den som lånar/hyr att t.ex. via sms kommunicera med varandra dagen innan.
Har ni uppmärksammat en plats som ständigt står tom, hör av er till den som har platsen och fråga om ni kan komma överens om en lösning via hyra eller lån. Vet ni inte vem platsen tillhör så hör av er till oss i Styrelsen, vi kan förmedla kontakt.

Dessutom är det en del som inte använder sina garage till det som de är avsedda för, nämligen att ha sin bil eller annat fordon i, utan använder det som ett extra förrådsutrymme. Vi vädjar till alla som har ett garage fullt med annat än vad det är avsett för, att tömma det för att kunna köra in sin bil.

Vi har diskuterat möjligheten att anlägga en P-plats på gräsplätten vid elhuset på Torsgatan. Vi har skissat på det och hört oss för vilken kostnad det skulle innebära. För 16 platser skulle vi hamna på ca 9 000 kronor/hushåll. Det är då kostnader för att anlägga P-platsen och göra en ny förrättning hos Lantmäteriet. Det är inte rimligt att göra en sådan investering för 16 platser, därav avskrev vi den möjligheten.
Att det står så många bilar längst gatan ser inte så trevligt ut, håller vi med om, men hastigheten har minskat då sikten är sämre och folk då kör lite nättare.

Vi kan inte hindra medlemmar från att ställa sin bil på sin tomt, men det är inte tillåtet att stå parkerad på våra gångar eller gräsytor! Vi vädjar till er alla att respektera detta och att de gånger ni har behov av att köra in på gångarna: **Kör försiktigt!!** Vi har ett generationsskifte på området vilket innebär att det flyttat in många barnfamiljer som ska känna sig trygga med att låta sina barn röra sig på området.

Om vi alla hjälps åt kan vi komma till bukt med våra parkeringsproblem. Använd era garage till att ställa in bilen och kommunicera med era grannar om att låna/hyra P-plats av varandra så kommer vi en bra bit på väg.