

Box 75, 235 01 Vellinge

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma i Norra Torsgårdens Samfällighetsförening torsdag 24 mars 2022.

Styrelseledamot Patrik Ericsson hälsade medlemmarna välkomna och förklarade stämman öppnad.

1. Val av ordförande och sekreterare för stämman
Till mötesordförande valdes Patrik Ericsson och till mötessekreterare valdes Marita Holmgren.

2. Val av två justeringsmän
Till justeringsmän valdes Frida Jantell, Lokegången 42 och Kenny Malm, Idunsgången 22.

3. Styrelsens och revisorernas berättelser
Kassör Louise Hydén läste upp förvaltningsberättelse för 2021 samt redogjorde för bokslutet 2021. Revisorernas berättelse för 2021 lästes också upp.

4. Ansvarsfrihet för styrelsen
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2021 av årsstämman.

5. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
Styrelsen hade i år inga framställningar och det har inte heller inkommit några motioner från samfällighetens medlemmar.

6. Ersättning till styrelsen och revisorerna
Styrelsen föreslog en höjning av ersättningen till styrelsen med en klumpsumma på sextusen (6.000) kronor för år 2022, vilket godkändes av stämman. Denna summa kommer sedan att fördelas inom styrelsen efter beslut vid nästa ordinarie styrelsemöte. Ingen ersättning utgår till revisorerna.

7. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
Kassör Louise Hydén redogjorde för budget för 2022. Debiteringslängd för 2022 presenterades för närvarande medlemmar. Avgiften för anläggning I föreslogs höjas med 100 kronor, medan avgifterna för övriga anläggningar föreslogs ligga kvar på samma nivå som föregående år. Dessa förslag godkändes av stämman.

Anläggning I (samtliga)	1 000 kronor
Anläggning II (radgarage/asfalt parkering)	1 300 kronor
Anläggning III (vattenledningar under radhus)	300 kronor

Förfallodag för betalning av medlemsavgift är 31 maj.

8. Val av styrelse och styrelseordförande

Ordinarie ledamöter som sitter kvar på ett (1) år till:
Kenny Malm
Louise Hydén
Marita Holmgren
Torbjörn Bengtsson

Valberedningens förslag på ordförande för en mandatperiod på ett (1) år:
Då sittande ordförande Lena Persson avsagt sig fortsatt uppdrag som ordförande och valberedningen ej funnit någon ny kandidat ställde valberedningens Jörgen Vatn frågan på stämman om någon var intresserad av uppdraget som ordförande. Styrelseledamot Kenny Malm anmälde då sitt intresse för posten som ordförande på ett (1) år, vilket stämman godkände.



Box 75, 235 01 Vellinge

Valberedningens förslag på ordinarie ledamöter för en mandatperiod på två (2) år:

Andreas Larking	omval
Kevin Ho	nyval
Patrik Lundkvist	nyval
Pia Houghton	omval
Tomas Eliasson	omval

Valberedningens förslag på suppleanter för en mandatperiod på ett (1) år:

Jörgen Rosvall	omval
Patrik Ericsson	omval

Valberedningens förslag godkändes och styrelsens sammansättning för 2022 blir följande:

Ordinarie ledamöter och deras mandatperiod:

Andreas Larking	2 år
Kenny Malm	1 år
Kevin Ho	2 år
Louise Hydén	1 år
Marita Holmgren	1 år
Patrik Lundkvist	2 år
Pia Houghton	2 år
Tomas Eliasson	2 år
Torbjörn Bengtsson	1 år

Suppleanter och deras mandatperiod:

Patrik Ericsson	1 år
Jörgen Rosvall	1 år

9. Val av revisorer
Till revisorer omvaldes Åsa Tengzelius och Jonas Prag.

10. Utseende av valberedning
Jörgen Vatn, Idunsgången 34, fick förnyat förtroende som valberedning för kommande år. Då Anders Larsson, Lokegången 30, meddelat att han inte längre ville ingå i valberedningen och ingen ny frivillig anmält sig sköter Jörgen Vatn detta uppdrag på egen hand.

11. Information och frågestund
Frågan om laddning av elbilar diskuterades. Både information och regler kring vad som gäller inom detta område för samfälligheter är fortfarande väldigt luddiga. Styrelsen kommer att jobba vidare med denna fråga under 2022. Belysningen i garagen diskuterades också och styrelsen ska kontrollera med konkursförvaltaren som haft hand om Vellinge Eltjänsts konkurs vad som gäller beträffande garantier.

14. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
Protokollet från årsstämman finns tillgängligt hos sekreterare Marita Holmgren, Idunsgången 26. Protokollet finns också tillgängligt på samfällighetens hemsida www.torsgarden.info.

Stämmans ordförande Patrik Ericsson tackade för visat intresse och avslutade mötet.



Box 75, 235 01 Vellinge

Vid protokollet	Mötesordförande
Marita Holmgren	Patrik Ericsson
Justeras:	Justeras:
Frida Jantell	Kenny Malm