

Box 75, 235 01 Vellinge

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma i Norra Torsgårdens Samfällighetsförening måndag 20 mars 2023.

Ordförande Kenny Malm hälsade medlemmarna välkomna och förklarade stämman öppnad.

1. Val av ordförande och sekreterare för stämman
Till mötesordförande valdes Kenny Malm och till mötessekreterare valdes Marita Holmgren.

2. Val av två justeringsmän
Till justeringsmän valdes Åsa Tengzelius, Idunsgången 1 och Lena Persson, Askgången 6.

3. Styrelsens och revisorernas berättelser
Ordförande Kenny Malm läste upp förvaltningsberättelse för 2022 samt redogjorde för bokslutet 2022. Revisorernas berättelse för 2022 lästes också upp.

4. Ansvarsfrihet för styrelsen
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2022 av årsstämman.

5. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
Styrelsen hade i år inga framställningar. Motion hade inkommit angående möjligheten att ladda elbilar i samfälligheten. Ordförande läste upp motionen samt styrelsens svar på densamma. Styrelsen yrkade på avslag av motionen. Frågan om laddning av elbilar diskuterades och styrelsen kommer att fortsätta arbeta under året som kommer med denna fråga.

6. Ersättning till styrelsen och revisorerna
Styrelsen föreslog samma ersättning som föregående år på sextusen (6.000) kronor för år 2023, vilket godkändes av stämman. Denna summa kommer sedan att fördelas inom styrelsen efter beslut vid nästa ordinarie styrelsemöte. Ingen ersättning utgår till revisorerna.

7. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
Ordförande Kenny Malm redogjorde för budget för 2023. Debiteringslängd för 2023 presenterades för närvarande medlemmar. Avgiften för anläggning II föreslogs höjas med 500 kronor, då vi behöver samla mer pengar i denna anläggning inför framtida asfaltering. Avgiften för anläggning I föreslogs sänkas med motsvarande belopp, då vi har tillräckligt med pengar i denna anläggning och summan för de som är medlemmar i både anläggning I och II då får oförändrad årsavgift. Avgiften för anläggning III föreslogs lämnas oförändrad. Dessa förslag godkändes av stämman.

Anläggning I (samtliga)	500 kronor
Anläggning II (radgarage/asfalt parkering)	1 800 kronor
Anläggning III (vattenledningar under radhus)	300 kronor

Förfallodag för betalning av medlemsavgift är 31 maj.

8. Val av styrelse och styrelseordförande

Ordinarie ledamöter som sitter kvar på ett (1) år till:
Andreas Larking
Kevin Ho
Patrik Lundkvist
Pia Houghton
Tomas Eliasson



Box 75, 235 01 Vellinge

Valberedningens förslag på ordförande för en mandatperiod på ett (1) år:

Kenny Malm	omval

Valberedningens förslag på ordinarie ledamöter för en mandatperiod på två (2) år:

Dan Ruhnström	nyval
Louise Hydén	omval
Torbjörn Bengtsson	omval

Valberedningens förslag på suppleanter för en mandatperiod på ett (1) år:

Marita Holmgren	nyval
Patrik Ericsson	omval

Valberedningens förslag godkändes och styrelsens sammansättning för 2023 blir följande:

Ordinarie ledamöter och deras mandatperiod:

Andreas Larking	1 år
Dan Ruhnström	2 år
Kenny Malm	1 år
Kevin Ho	1 år
Louise Hydén	2 år
Patrik Lundkvist	1 år
Pia Houghton	1 år
Tomas Eliasson	1 år
Torbjörn Bengtsson	2 år

Suppleanter och deras mandatperiod:

Marita Holmgren	1 år
Patrik Ericsson	1 år

9. Val av revisorer
Till revisorer omvaldes Åsa Tengzelius och Jonas Prag.

10. Utseende av valberedning
Jörgen Vatn, Idunsgången 34, fick förnyat förtroende som valberedning för kommande år.

11. Information och frågestund
Den ökade trafiken inne på området diskuterades. Problem främst med budbilar. Fler fartgupp kommer att sättas upp under 2023. Viktigt att vi alla hjälps åt för att skapa en säker trafikmiljö främst för våra barn på området. Önskemål om att märkningen av våra p-platser ska förbättras. Förslag om införskaffande och uppsättning av hjärtstartare på området. Informationsbroschyr till nyinflyttade efterfrågades.

14. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt
Protokollet från årsstämman finns tillgängligt hos ordförande Kenny Malm, Idunsgången 22. Protokollet finns också tillgängligt på samfällighetens hemsida www.torsgarden.info.

Stämmans ordförande Kenny Malm tackade för visat intresse och avslutade mötet.



Box 75, 235 01 Vellinge

Vid protokollet	Mötesordförande
Marita Holmgren	Kenny Malm
Justeras:	Justeras:
Åsa Tengzelius	Lena Persson