Norra Torsgårdens Samfällighet **2025-03-01**



Box 75
235 01 Vellinge

Förvaltningsberättelse för 2024

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål är att förvalta samfällighetens och föreningens gemensamhetsanläggningar för:
Entrégator
Lek och grönytor med planteringar
Garage
Körplaner
Dagvattenledningar

Medlemsinformation
Styrelsen har haft 9 sammanträden. Året har präglats av normalt löpande verksamhet.

Vårt barmarksarbete ligger kvar på entreprenad hos Freddes underhållsservice. Fokus ligger fortsatt på att hålla området lättskött.

Våra lekplatser har besiktigats. Enligt kommunens nya regler gällande storlek på lekplatser (stor 4 lekredskap) har vi fått ändra storleken på dessa. Renoveringen av Idunsgångens lekplats påbörjades under 2024 och kommer att slutföras i början av 2025.

Under året har gamla fartgupp bytts ut och nya satts upp.

Samfälligheten anmälde, enligt den nya lagen, momsregistrering inför 2024 men eftersom Skatteverket fick påbackning på detta drogs denna tillbaka.

Samfällighetens försäkring tecknades hos Länsförsäkringar.

Arbete och diskussioner har fortlöpt under året gällande laddning av elbilar. Ännu inga nya beslut från Lantmäteriet.

Föreningens ekonomi är i balans och likviditeten är stabil.